



Monatsschrift für Deutsches Recht

Zeitschrift für Zivil- und Zivilverfahrensrecht

Herausgeberbeirat

VorsRiBGH Dr. Klaus Bacher · RA Dr. Hubert W. van Bühren · RA Dietrich Freyberger · RA Stephan Göcken · Notar a.D. Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz · Prof. Dr. Wolfgang Hau · RA Prof. Dr. Stefan Hertwig · VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger · RA Prof. Dr. Matthias Kilian · VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer · RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M. · RA Dr. Hartmut v. Rechenberg · RA Prof. Dr. Martin Rehborn · RA Prof. Dr. Günter Schmeel · Prof. Dr. Michael Timme · RiAG Dr. Christopher Woitkewitsch · RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk · RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes · VorsRiOLG Manfred Aps · Gisela Goebel · RiOLG Ralf Kremer · RAin Natalie Malcolm · RAin Dr. Jeanette Nolte · RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth · VorsRiLG Roland Zickler

Inhalt

Aufsätze

Verfahrensrecht

Stefanie Otte / Dr. Werner Richter – Reformkommission „Zivilprozess der Zukunft“ – Die zentralen Handlungsempfehlungen aus dem Abschlussbericht

Es ist eine zentrale Funktion unseres Rechtsstaats, die zivilrechtlichen Ansprüche von Rechtssuchenden in einem geordneten, transparenten und effizienten Verfahren durch qualitativ hochwertige Entscheidungen zu befrieden. Die Digitalisierung unserer Gesellschaft kennt vielfältige Risiken, bietet aber gleichzeitig die Chance zur Beschleunigung, Minderung von Komplexität und Aufwandsreduzierung in gerichtlichen Verfahren. Die Reformkommission „Zivilprozess der Zukunft“ hat insoweit eine Reihe von Handlungsempfehlungen entwickelt. Die Autoren stellen die zentralen Empfehlungen und Hintergründe des 240-seitigen Abschlussberichts vor. 553

Maklerrecht

Prof. Dr. Michael Timme – Der Verstoß gegen den Halbteilungsgrundsatz bei Vereinbarungen über den Maklerlohn – Zugleich eine Besprechung zu BGH, Urt. v. 6.3.2025 – I ZR 138/24, MDR 2025, 575

Seit der neuen Rechtslage im Jahre 2020 zur Vergütung machen Makler häufiger die Erfahrung, dass sie trotz der Vermittlung eines Kaufvertrages und Verdienstes einer Provision am Ende leer ausgehen (s.a. *Wichert*, MDR 2022, 6). Der Grund dafür sind die Vorschriften der § 656c und § 656d BGB, deren Reichweite von den Gerichten derzeit ausgelotet wird. Mit Urt. v. 6.3.2025 – I ZR 138/24, MDR 2025, 575 hat sich der BGH mit den Umständen befasst, unter denen ein Verstoß gegen den Halbteilungsgrundsatz in § 656d BGB zur Gesamtnichtigkeit der Vereinbarung über die Maklerkosten führen kann. Dabei werden zahlreiche Problemfelder der neuen Vorschriften gestreift. *Michael Timme* nimmt eine Einordnung vor und gibt Praxishinweise für die Beteiligten. 561

Erbrecht

Franz M. Große-Wilde – Die Entwicklungen im Erbrecht – Rechtsprechungsüberblick 1. Halbjahr 2024 ^{S15} _{FAO}

Der Bericht schließt an den Bericht über die 2. Hälfte des Jahres 2023 (*Große-Wilde*, MDR 2024, 609) an. Er umfasst die wichtigsten Entscheidungen vom 1.1.2024 bis zum 30.6.2024 nebst einigen Nachzügeln. Die Entwicklung wird im Wesentlichen geprägt durch die Fortentwicklung auf bestehender rechtlicher Grundlage. Gesetzliche Neuregelungen im Kernbereich des Erbrechts sind im Berichtszeitraum nicht erfolgt. 564



Inhalt

Prozessrecht aktiv

Gehörsverstoß: Übergehen einer Einigung der Parteien über Verjährungsbeginn

(BGH, Beschl. v. 10.12.2024 – VI ZR 323/23, MDR 2025, 337)

Kai Jaspersen 570

Rechtskraftwirkung eines Prozessurteils: Folgen einer unter Verstoß des Anwaltszwangs erfolgten Klageerhebung

(OLG Zweibrücken, Beschl. v. 4.12.2024 – 2 U 10/23, MDR 2025, 340)

Karl-Werner Dörr 571

eEB: Beweis sowohl für Entgegennahme des Dokuments als auch für angegebenen Zeitpunkt der Entgegennahme

(OLG Celle, Beschl. v. 31.1.2025 – 20 U 8/24, MDR 2025, 472)

Hans Christian Schwenker 572

Rechtsprechung

Vertragsrecht

Maklerprovision: Nichtigkeit einer Kostentragungsvereinbarung

(BGH, Urt. v. 6.3.2025 – I ZR 138/24) 575

Maklerrecht: Kauf eines Einfamilienhauses mit Büroanbau und Maklerauftrag mit Ehefrau des Verkäufers

(BGH, Urt. v. 6.3.2025 – I ZR 32/24) 576

Bedauern als Schuldanerkenntnis

(OLG Dresden, Beschl. v. 6.1.2025 – 4 U 1192/24) 578

Facebook: Recht zur Löschung von Posts mit Fehlinformationen zur Corona-Impfung

(OLG Frankfurt, Urt. v. 14.11.2024 – 16 U 52/23) 579

Miet- und WEG-Recht

Durchführung baulicher Veränderungen ohne WEG-Gestattungsbeschluss

(BGH, Urt. v. 21.3.2025 – V ZR 1/24) 580

Verknüpfung des Beginns eines befristeten Mietverhältnisses an den Eintritt eines bestimmten Ereignisses

(BGH, Urt. v. 12.3.2025 – XII ZR 76/24) 581

Erstellung des Vermögensberichts bei WEG-Verwalterwechsel

(LG Frankfurt/M., Beschl. v. 6.1.2025 – 2-13 S 109/24) 583

Immobilienrecht

Grundstückskaufvertrag: Auslegung einer Vereinbarung über den Rücktritt

(BGH, Urt. v. 28.2.2025 – V ZR 246/23) 584

Auflassungsklage: Wertbestimmung bei Streit um geringe Kaufpreisrestforderung

(OLG Koblenz, Beschl. v. 17.2.2025 – 3 W 53/25) 585



Meisterleistung

In der Neuauflage des Martis/Winkhart finden Sie effizient und zuverlässig die gesamte Bandbreite des Arzt Haftungsrechts. Weil im Arzt Haftungsfall jedes Detail wichtig ist, erläutert der Fallgruppenkommentar rund 6.000 obergerichtliche und höchstrichterliche Entscheidungen. Damit ist er eine perfekt sortierte Informationssammlung.

Bestellen Sie jetzt versandkostenfrei unter **otto-schmidt.de**

Inhalt

Baurecht

Bauvertrag: Formelmäßiger Abzug einer Kostenpauschale	(KG, Urt. v. 11.2.2025 – 21 U 89/23)	586
Nebenintervention: Rechtliches Interesse des Bauunternehmers	(OLG Frankfurt, Beschl. v. 5.2.2025 – 9 W 15/24 und 9 W 31/24)	586

Kfz- und Verkehrsrecht

Fiktive Schadensabrechnung nach Verkehrsunfall	(BGH, Urt. v. 28.1.2025 – VI ZR 300/24)	587
---	---	-----

Haftungsrecht

Berechnung des Vermögensschadens bei verspäteter Bereitstellung von Zugtrassen	(BGH, Urt. v. 2.4.2025 – XII ZR 15/23)	588
Arzthaftung: Therapiewahl und Behandlungsfehler	(BGH, Urt. v. 21.1.2025 – VI ZR 204/22)	590
Alleinhaftung des Geschädigten bei Unfall auf eigener Terrasse	(OLG Hamm, Urt. v. 17.1.2025 – 7 U 114/23)	591
Herabwürdigende Kritik an einer Zeitung in satirisch geprägter Glosse	(OLG Nürnberg, Beschl. v. 11.12.2024 – 3 W 2333/24)	592

Versicherungsrecht

Krankentagegeldversicherung: Ersetzung für unwirksam erklärter AGB	(BGH, Urt. v. 12.3.2025 – IV ZR 32/24)	593
Hausratversicherung: Einordnung eines Brunnens als wesentlicher Bestandteil eines Gebäudes	(OLG Frankfurt, Beschl. v. 14.1.2025 – 3 U 114/24)	594

Familienrecht

Änderung des Geburtsnamens bei Namensänderung durch „Deed Poll“	(BGH, Beschl. v. 5.2.2025 – XII ZB 251/23)	595
Angemessener Selbstbehalt des Unterhaltspflichtigen beim Elternunterhalt	(BGH, Beschl. v. 22.1.2025 – XII ZB 148/24)	597
Sorgerecht: Unterbliebener persönlicher Eindruck von Neugeborenem als Verfahrensmangel	(OLG Frankfurt, Beschl. v. 6.1.2025 – 6 UF 239/24)	598

Erbrecht

Pflichtteilsanspruch des nichtehelichen Kindes: Beginn des Laufs der Verjährungsfrist	(BGH, Urt. v. 12.3.2025 – IV ZR 88/24)	600
Auswirkung unwahrer Angaben im Erbscheinsantrag	(OLG Celle, Beschl. v. 9.1.2025 – 6 W 156/24)	601

Handelsrecht

Ausreichende Unterscheidungskraft der Handelsfirma	(BGH, Beschl. v. 11.3.2025 – II ZB 9/24)	601
Kommanditgesellschaft: Zeitliche Reichweite der Haftung des Kommanditisten im Insolvenzfall	(BGH, Urt. v. 3.12.2024 – II ZR 143/23)	602

Gesellschaftsrecht

Aktiengesellschaft: Nachweis der Berechtigung zur Teilnahme an der Hauptversammlung	(BGH, Urt. v. 25.3.2025 – II ZR 208/22)	603
Vereinsregister: Eintragung einer Cannabis Anbauvereinigung	(OLG Düsseldorf, Beschl. v. 30.1.2025 – 3 W 2/25)	604

Bank- und Kreditsicherungsrecht

Verbraucherdarlehen: Pflichtangaben zur Fälligkeit der Ratenzahlungen	(BGH, Urt. v. 10.12.2024 – XI ZR 85/22)	605
--	---	-----

Inhalt

Verfahrensrecht

Klagebefugnis von Verbraucherschutzverbänden wegen Verstößen gegen den Datenschutz

(BGH, Urt. v. 27.3.2025 – I ZR 186/17 – App-Zentrum III).....	606
Wiedereinsetzung: Umfang der Kontrolle bei Schriftsatzversand per beA	(BGH, Beschl. v. 25.2.2025 – VI ZB 36/24) 607
Sorgfaltspflichten des Anwalts bei Verwendung des beA	(BGH, Beschl. v. 11.2.2025 – VIII ZB 65/23) 608
Anforderungen an den Beweis des Zuganges durch Einwurf-Einschreiben	(BAG, Urt. v. 30.1.2025 – 2 AZR 68/24) 609
Gewillkürte Prozessstandschaft bei Schadensersatzklage eines Leasingnehmers	(BGH, Urt. v. 21.1.2025 – VI ZR 141/24) 610
Tatbestandsberichtigungsantrag: Zuständigkeit des Einzelrichters nach Versetzung	(OLG München, Beschl. v. 20.1.2025 – 36 W 67/24 e)..... 611
Tatbestandsberichtigung bei unanfechtbarer Entscheidung	(OLG München, Beschl. v. 1.10.2024 – 7 U 6910/22 e)..... 612

Zwangsvollstreckungsrecht

Voraussetzungen einer Vorpfändung

(BGH, Beschl. v. 19.3.2025 – VII ZB 30/24).....	612
Verjährungsbeginn bei für unzulässig erklärter Zwangsvollstreckung	(BGH, Beschl. v. 19.2.2025 – XII ZB 377/24) 613

Insolvenzrecht

Wirksamkeit des rechtskräftigen Eröffnungsbeschlusses; Partikularinsolvenzverfahren über Gesellschaftsvermögen

(BGH, Urt. v. 6.3.2025 – IX ZR 234/23)	615
Internationale Zuständigkeit für InsO-Eröffnung über Vermögen einer natürlichen Person	(BGH, Beschl. v. 6.2.2025 – IX ZB 35/22)..... 616

Gebührenrecht

Erteilung eines Beratungsauftrages an einen Notar durch geschäftsunfähige Personen

(BGH, Beschl. v. 26.2.2025 – IV ZB 37/24)	617
Prozesskostenhilfe für Mehrvergleich	(BAG, Beschl. v. 11.2.2025 – 4 AZB 26/24)..... 618
PKH: Bestehen einer Rechtsschutzversicherung mit Selbstbehalt und Beiordnung eines auswärtigen RA	(OLG Oldenburg, Beschl. v. 13.2.2025 – 1 W 47/24)..... 620

MDR Report

Im Blickpunkt

Fiktive Abrechnung von Kfz-Sachschäden auf Gutachtenbasis auch bei tatsächlich erfolgter Reparatur – Zugleich eine Besprechung von BGH v. 28.1.2025 – VI ZR 300/24, MDR 2025, 587 (<i>Martin Zwickel</i>).....	R101
--	------

Rechtsprechung kompakt

Aktuelle Meldungen	R104
--------------------------	------

Gesetzgebung

Neue Pfändungsfreigrenzen und erleichterte Grundbucheinsicht.....	R106
---	------

Recht bildlich

Bedauern als Schuldanerkenntnis (zu MDR 2025, 578).....	R107
---	------
