## Inhaltsübersicht

			Seite							
V	orv	vorte	V							
Abkürzungsverzeichnis										
Allgemeine Literaturübersicht X										
W	Wohnungseigentumsgesetz									
		I. Teil								
		Wohnungseigentum								
\$	1	Begriffsbestimmungen	21							
		1 AL. 1								
		1. Abschnitt Begründung des Wohnungseigentums								
\$	2	Arten der Begründung	38							
S)		Vertragliche Einräumung von Sondereigentum	36 47							
S		Formvorschriften	59							
S		Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums	69							
S		Unselbständigkeit des Sondereigentums	114							
\$		Grundbuchvorschriften	126							
S		Teilung durch den Eigentümer	144							
\$		Schließung der Wohnungsgrundbücher	159							
У		Semiciang der Wolmangsgrandbacher	137							
		2. Abschnitt								
		Gemeinschaft der Wohnungseigentümer								
\$	10	Allgemeine Grundsätze	166							
\$	11	Unauflöslichkeit der Gemeinschaft	270							
\$	12	Veräußerungsbeschränkung	288							
\$	13	Rechte des Wohnungseigentümers	310							
\$	14	Pflichten des Wohnungseigentümers	354							
\$	15	Gebrauchsregelung	396							
\$	16	Nutzungen, Lasten und Kosten	444							
\$	17	Anteil bei Aufhebung der Gemeinschaft	530							
\$	18	Entziehung des Wohnungseigentums	540							
\$	19	Wirkung des Urteils	578							

	3. Abschnitt Verwaltung	
	verwaitung	Seite
§ 20	Gliederung der Verwaltung	610
§ 21	Verwaltung durch die Wohnungseigentümer	614
§ 22	Besondere Aufwendungen, Wiederaufbau	738
§ 23	Wohnungseigentümerversammlung	842
§ 24	Einberufung, Vorsitz, Niederschrift	908
§ 25	Mehrheitsbeschluss	978
§ 26	Bestellung und Abberufung des Verwalters	1027
§ 27	Aufgaben und Befugnisse des Verwalters	1104
§ 28	Wirtschaftsplan, Rechnungslegung	1221
§ 29	Verwaltungsbeirat	1334
	4. Abschnitt Wohnungserbbaurecht	
\$ 30	Wohnungserbbaurecht	1367
	II. Teil Dauerwohnrecht	
§ 31	Begriffsbestimmungen	1375
§ 32	Voraussetzungen der Eintragung	1383
§ 33	Inhalt des Dauerwohnrechts	1387
§ 34	Ansprüche des Eigentümers und der Dauerwohnberechtigten	1396
§ 35	Veräußerungsbeschränkung	1398
\$ 36	Heimfallanspruch	1401
§ 37	Vermietung	1405
§ 38	Eintritt in das Rechtsverhältnis	1408
§ 39	Zwangsversteigerung	1410
§ 40	Haftung des Entgelts	1415
§ 41	Besondere Vorschriften für langfristige Dauerwohnrechte	1417
§ 42	Belastung eines Erbbaurechts	1420

## III. Teil Verfahrensvorschriften

Verfahrensvorschriften	
	Seite
§ 43 Zuständigkeit	1423
§ 44 Bezeichnung der Wohnungseigentümer in der Klageschrift	1445
§ 45 Zustellung	1455
§ 46 Anfechtungsklage	1474
§ 47 Prozessverbindung	1553
§ 48 Beiladung, Wirkung des Urteils	1561
§ 49 Kostenentscheidung	1577
§ 50 Kostenerstattung	1594
\$\$ 51–58 weggefallen	1603
TX7 703-11	
IV. Teil Ergänzende Bestimmungen	
\$\$ 59, 60 weggefallen	1605
§ 61 Veräußerung ohne Zustimmung	1605
§ 62 Übergangsvorschrift	1610
§ 63 Überleitung bestehender Rechtsverhältnisse	1618
§ 64 Inkrafttreten	1622
Gerichtskostengesetz (Auszug)	
§ 49a GKG Wohnungseigentumssachen	1623
Stichwortverzeichnis	1643